

301/419

पावती

Original/Duplicate

Vednesday, February 02, 2022

नोंदणी क्रं. :39म

1:47 PM

Regn.:39M

पावती क्रं.: 582 दिनांक: 02/02/2022

गावाचे नाव: शहापुर

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: बडर-419-2022

दस्तावेजाचा प्रकार : भाडेपट्टा

सादर करणाऱ्याचे नाव: वीटीवी किसान प्रोड्यूसर कं.लि.भंडारा तर्फे सचिव सुधिर मधुकर धकाते

नोंदणी फी

रु. 1500.00

दस्त हाताळणी फी

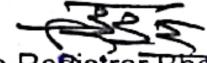
रु. 440.00

पृष्ठांची संख्या: 22

एकूण:

रु. 1940.00

आपणाम मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
2:06 PM ह्या वेळेस मिळेल.


सह-दुय्यम-निबंधक-धकाते
भंडारा.

वाजार मुल्य: रु.3750000 /-

मोवदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 187500/-

मुळ दस्त परत दिला

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.440/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0202202203673 दिनांक: 02/02/2022

वॅकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.1500/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH012543601202122E दिनांक: 02/02/2022

वॅकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees





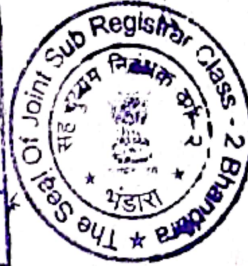
CHALLAN
MTR Form Number-6



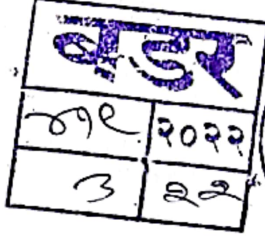
GRN	MH012543601202122E	BARCODE	[Barcode]		Date	02/02/2022-11:57:31	Form ID	36			
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details							
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)							
				PAN No.(If Applicable)							
Office Name	BDR_HQR SUB REGISTRAR BHANDARA			Full Name	BTB KISAN PRODUCER CO LTD BHANDARA						
Location	BHANDARA				THROUGH SACHIN SUDHIR DHAKATE						
Year	2021-2022 One Time			Flat/Block No.	125						
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building							
0030046401	Stamp Duty		187500.00	Road/Street	SHAHAPUR						
0030063301	Registration Fee		1500.00	Area/Locality	BHANDARA						
				Town/City/District							
				PIN		4	4	1	9	0	4
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=BANDU TANAJI BARAPATRE-						
				Amount In	One Lakh Eighty Nine Thousand Rupees Only						
Total			1,89,000.00	Words							
Payment Details	INDIAN OVERSEAS BANK			FOR USE IN RECEIVING BANK							
	Cheque-DD Details			Bank CIN	Ref. No.	02700452022020250102		202202020807280			
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	02/02/2022-11:58:18		Not Verified with RBI			
Name of Bank				Bank-Branch	INDIAN OVERSEAS BANK						
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll						

Department ID : Mobile No : 7588789900
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सादर चालन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सादर चालन लागू नाही.

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 0202202203673	Date 02/02/2022
Received from BTB KISAN PRO CO LTD BHANDARA THROUGH SACHIV SUDHIR MADHUKAR DHAKATE, Mobile number 7588789900, an amount of Rs.440/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Bhandara of the District Bhandara.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 02/02/2022
Bank CIN 10004152022020203321	REF No. 203311397105
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



Stamp Duty of Rs. 187500/- Paid by
e Payment by Way of Simple Receipt. 10/11/254380/20222E
Receipt / Challan No. GRM No.
CM No. Dated. 2/2/2022
02/0045 2022 020250 102



~~SSA~~
Joint Sub Registrar Class - 2
Bhandara

मौजा शहापुर त.सा.क.७ ग्राम पं.कक्षा शहापुर पं.स.व जि.प.भंडारा
तहसिल व जिल्हा भंडारा येथील शेतीचा २९ वर्ष मुदतीकरिता भाडेपट्टा
मासिक भाडे रुपये १०००/-
दिनांक ०१/०२/२०२२ ते दिनांक ३१/०१/२०५१
बाजार मुल्य आकारणी रुपये ३७,५०,०००/-
मुद्रांक शुल्क रुपये १,८७,५००/-
नोंदणी शुल्क रुपये १५००/-

--- नोंदणी सब डि.भंडारा ---

अनुच्छेद क. ३६:-

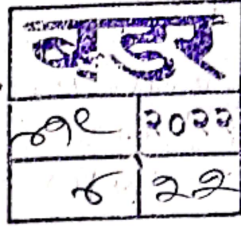
लिहून घेणार:-

बीटीबी किसान प्रोड्यूसर कं.लि.भंडारा ता.भंडारा
Reg.Np.CIN U01100MH2020PTC 341713/10.07.2020

तर्फे सचिव

श्री. सुधीर मधुकर धकाते - व.व. ५०
धंदा:-शेती राहणार:- शास्त्री नगर भंडारा
तहसिल व जिल्हा भंडारा
आधार कार्ड नंबर ५०५९ ७८४३ ०५८५





लिहून देणार:-

श्री.बंडु तानाजी बारापात्रे - व.व. ५०
धंदा:- शेती राहणार:- हनुमान वार्ड भंडारा
तहसिल व जिल्हा भंडारा
आधार कार्ड नंबर ३३८३ ४६३५ ३६३२

ऐसांजे,

मी भाडेपट्याचा करारनामा लिहून देतो की, मी बंडु तानाजी बारापात्रे राह. भंडारा पो.तह.जि.भंडारा माझे स्वमालकीची व ताब्यातील मौजा शहापुर त.सा.क.७ ग्राम.प.कक्षा शहापुर पं.स. व जि.भंडारा तहसिल व जिल्हा भंडारा येथील भुमापन क्र. १२५ आराजी १.२५ हे.आर पैकी ०.२५ हे.आर (२५०० चौ.मि.) जागा मी शहापुर येथील २९ (एकोणतीस) वर्षा करिता म्हणजे दिनांक ०१/०२/२०२२ ते दिनांक ३१/०३/२०५१ पर्यंत मासिक भाडे रूपये १०००/- ने भाड्याने दिली असुन त्या मिळकतीचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे:-

मौजा शहापुर त.सा.क.७ रा.नी.मंडळ शहापुर तह.भंडारा जि.भंडारा जि.प. व जि. नो.पं.स. भंडारा ग्राम पंचायत कक्षा शहापुर येथील स्यावर मालमत्ता शेती.

मौजा शहापुर

गट नं.	आराजी	लगान	हक्क	पैकी	आराजी
१२५	१-१४ हे.आर	५ रु.	वर्ग १		०-२५ हे.आर (२५०० चौ.मि.)

सदर शेत नमिनीची चर्तु:सिमा पुढील प्रमाणे :-

पुर्वेस:- पांधन रस्ता व गट नंबर १२३ हसंदास किसन भदाडे यांची शेती

पश्चिमेस:- गट नंबर १२५ मधिल उर्वरित जागा नंतर नाला

उत्तरेस:- गट नंबर १२६ ची शेती

दक्षिणेस:- गट नंबर १२४ बंडु तानाजी बारापात्रे यांची शेती



येणेप्रमाणे वरील चर्तु:सिमेच्या आतील शेती तुम्हाला बीटीवी किसान प्रोड्यूसर कं.लि. भंडारा ता.भंडारा जि.भंडारा यांना खालील अटीवर भाडेतत्वार देण्यात आली आहे.

अटी व शर्ती:-

१:- भाडेपट्यांची सुरुवात दिनांक ०१/०२/२०२२ पासून पुढील २९ वर्षा पर्यंत म्हणजेच दिनांक ३१/०१/२०५१ पर्यंत भाडेतत्वाने राहिल.

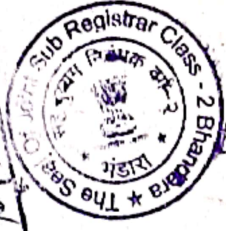
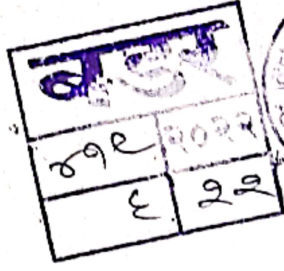
२:- सदरहु मिळकतीचे मासिक भाडे १०००/- रुपये तुम्ही ६ महिन्यांनी द्यावे.भाडे थकित १२ महिन्यापेक्षा जास्त ठेवता येणार नाही.तसेच कंपनीची प्रगती उत्तरोत्तर वाढत गेल्यास दर वर्षी वार्षिक भाडे दहा टक्याने वाढविण्याचे संचालक मंडळाने ठरवून कंपनीचा सेवा मध्ये लिहून देण्यास प्राधान्य देण्यात यावे.

३:- भाडे दर ६ महिन्यांनी म्हणजे ३० जुलै रोजी द्यावे.भाडे दिले त्याची लेखी पावती घ्यावी.तसेच भाडे थकित झाल्यास रक्कमेवर बँक व्याजा प्रमाणे दंड आकारल्या जाईल.

४:- तुम्हाला नवीन विद्युत कनेक्शन,टेलिफोन कनेक्शन व इंटरनेट सुविधा घेणे असल्यास त्यांचे विलाचा भरणा तुम्ही परस्पर करावा.

५:- गट नंबर १२५ मधिल ०.२५ हे.आर (२५०० चौ.मि.) पैकी ०.१० हे.आर म्हणजेच १००० चौ.मि.क्षेत्रावर राष्ट्रीय अन्न सुरक्षा अभियान अंतर्गत गोडावुन बांधकाम करण्यास आमची संमती आहे.तसेच उर्वरित ०.१५ हे.आर म्हणजेच १५०० चौ.मि. क्षेत्रावर मा.वाळासाहेब ठाकरे कृषी व्यवसाय आणि ग्रामीण परिवर्तन (स्मार्ट) प्रकल्पा अंतर्गत उद्योग उभारण्यासाठी लागणारे बांधकाम करण्यास संमती आहे.

६:- तुमचे कंपनी मार्फत कृषि विकासात्मक कामासाठी व कंपनीचे विकासासाठी बांधकाम करावे,त्यासाठी आमची संमती असेल.सदर मिळकत आम्ही तुम्हास तुमचे कंपनीचे कृषि विकासात्मक कार्यासाठी भाडे तत्वावर दिली असुन तिचा उपयोग तुम्ही त्याच कामासाठी करावा.



७:- सदरहु मिळकत ही तुम्ही कोणासही पोटभाड्याने देवू नये.

८:- भाडे कराराची मुदत संपल्यानंतर मिळकतीवरील बांधकाम तुम्ही तुमचे खर्चाने नेस्तनाबुत करावे किंवा बाजार दराप्रमाणे घसारा वजा करून आम्हास योग्य वाटल्यास आम्ही तुमचा मोबदला देऊन मालमत्ता खरेदी करून घेऊ शकतो.

९:- सदरहु मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारचे स्फोटक पदार्थ किंवा मादक पदार्थ किंवा गैरकायदेशिर कृत्य करण्यात येणार नाही. केल्यास त्यांची संपुर्ण जबाबदारी तुमचेवर राहिल. बांधकामानंतर ग्राम पंचायत तसेच सर्व प्रकारच्या कराचा भरणा तुम्ही परस्पर करावा त्याचा मुळ पावत्या आम्हास दाखवावे. त्याचा भाड्याच्या रकमेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.

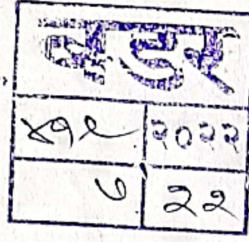
१०:- जमिनीच्या भाडेतत्वाची २९ वर्षांची मुदत संपताच तुम्ही तुमच्या कंपनीचे साहित्य काढून घेऊन जमिन बिनतक्रार आमचे ताब्यात द्यावी.

११:- सदरच्या दस्ताव्याद्वारे होणा-या भाडेकराराची मुदत ही फक्त २९ वर्षांचीच असुन या दस्ताव्याद्वारे भाडेकराराचे नुतनीकरण होणार नाही.

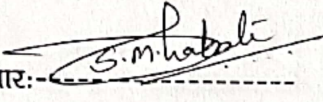
१२:- कराराप्रमाणे भाड्याची मुदत संपताच आमचे मालकीची जागा आम्हास खाली करून द्यावी लागेल, न दिल्यास कोर्ट कार्यवाहीस जबाबदार राहाल.

१३:- तुम्हास मिळकत कंपनीच्या ज्या कामासाठी दिली आहे त्याच कामासाठी वापर करावा, इतर कामासाठी वापर करू नये.

वरून हा भाडे पट्याचा करारनामा आज रोजी तुमचे व आमचे सांगण्यावरून तयार केला असुन तो सुरवाती पासुन ते शेवटपर्यंत वाचून समजून घेवुन त्यावर आज



रोजी हजर असलेल्या खालील साक्षदारासमक्ष आम्ही सहया केल्या त्या आम्हाला व आमचे ईस्टेट वारसास लागू असेल दिनांक ०२/०२/२०२२

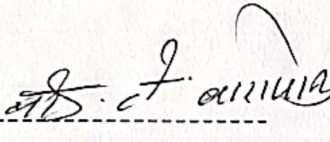
लिहून घेणार:- 

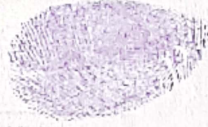


बीटीबी किसान प्रोड्यूसर कं. लि. भंडारा ता. भंडारा
Reg. Np. CIN U01100MH2020PTC 341713/10.07.2020

तर्फे सचिव

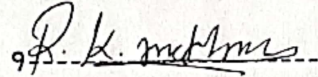
श्री. सुधीर मधुकर धकाते

लिहून घेणार:- 



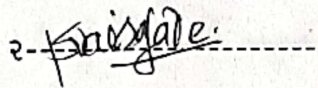
श्री. बंडु तानाजी बारापात्रे

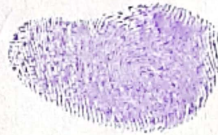
साक्षदार:-





रामेश्वर किसन माथनीकर - व.व. ४४
राह. बाबा मस्तानशहा वार्ड भंडारा
तहसिल व जिल्हा भंडारा

२- 

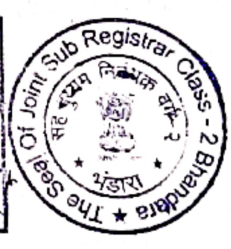


सतीश दामोदर वैरागडे - व.व. ३५
राह. चिचाळ तहसिल पवनी जिल्हा भंडारा

Joint Sub Registrar
Class - 2
Bhandara

Handwritten signature

Handwritten signature	
2008	2008
20	20



Handwritten signature

Handwritten signature

अहवाल दिनांक : 17/02/2021



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७।

गाव :- शहापूर (537069)

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 125

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 1.14.00 भागायत - एकूण हा चौ.मी. 1.14.00 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो.ख. 0.00.00 एकूण क्षेत्र 1.14.00 अ+ब) आकारणी 5.00 नूदी किंवा विशेष आकारणी	1400 643207	भायकर व. बळीसाम इतरले बंद्द तानाजी बारापात्रे	1.14.00	5.00	(1961)	(1961)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर - हक्कसोड लेख दि. 26/5/08 (1096) बोजा कमी दि. 07/08/09 (1234) बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण खरेदी विक्री - खरेदी केल्यामुळे दिनांक 27/9/2015 (1961) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : — व दिनांक : —
जने फेरफार क्र (1258) (1915) (2289)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९।

गाव :- शहापूर (537069)

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 125

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			निभळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				स्वरूप
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी.	हे.आर. चौ.मी.		हे.आर. चौ.मी.	हे.आर. चौ.मी.		हे.आर. चौ.मी.	हे.आर. चौ.मी.		हे.आर. चौ.मी.		
2020-21	खरीप							भात	1.1000		धुरेपड	0.0400	सरकारी कालवा, नाला	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 05/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 27100003011868000012022114

(नाव :- पुष्यम खुशालराव लिमजे)

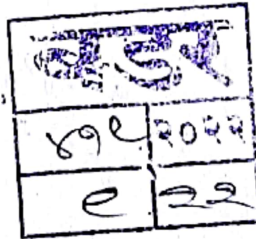
तलाठी साक्षात :- शहापूरता :- भंडारा जि :- भंडारा

जि :- भंडारा

तलाठी साक्षात :- शहापूरता :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

तालुका :- भंडारा


<https://mahafarfar1.enlightcloud.com/DDM/PgHtml712>

05-01-2022

Total Defacement Amount

1,89,000.00

वर्ष: 2021-22		गाव नमुना आठ-अ				1/5/2022	
		घारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)					
		(आसागीवार खतावणी -- जमावंदी पत्रक)					
गाव: शहापूर		तालुका: भंडारा				जिल्हा: भंडारा	
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	वसुलीसाठी	एकूण			
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर
		(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)			जि.प. ग्रा. प.
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ) (६ब) (७)
खाते क्रमांक	बंडू तानाजी बारापात्रे .						
६४३२०७							
व्यक्तिगत खातेदार	१२५	१.१४.००	०.००००	१.१४.००	५	०	३५ ५ ४५
एकूण		१.१४.००	०.००००	१.१४.००	५	०	३५ ५ ४५

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 05/01/2022
सांकेतिक क्रमांक :- 27100003011868000012022216

(नाव :- पुष्पम खुशालराव तिमजे)
तलाठी साक्षा :- ता :- भंडारा जि :- भंडारा

[Signature]
दिनांक :- ०५/०१/२०२२
तालुका भंडारा



<https://mahaferfar1.enlightcloud.com/DDM/Report8a>

05-01-2022

Total Defacement Amount

1,89,000.00

दिनांक- 09/02/2022 रोज सोमवारला
दुषाळी १२.३० वाजता बरिबि क्रिसम कं ची सत्रा संस्थेच्या
कार्यालयत देखात आली.

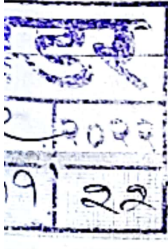
विषय:-

१) बरिबि क्रिसम प्रोड्युसर कंपनीची मॅम्बर झालेल्या स्मॉर्ट
प्रकल्पासाठी व राष्ट्रीय अन्न सुरक्षा अभियान अंतर्गत
मॅम्बर झालेल्या योजनेसाठी जागा व जागेची लिज
या विषयावर चर्चा करणे.

वरील विषयानुसार बरिबि क्रिसम प्रोड्युसर
कं लि. स्मॉर्ट प्रकल्पाअंतर्गत मॅम्बर झालेल्या स्वच्छता
व प्रतवारी, पॅकींग, कौल्ट स्टोअरजेज (शीतवट्ट) , स्याहवळक
सह व गोडवण आणि राष्ट्रीय अन्न सुरक्षा अंतर्गत
मॅम्बर झालेली गोडावण यांचे सत्रि कंपनीला जागेची
गळज आहे. या विषयावर चर्चा होऊन कंपनीचे अध्यक्ष
श्री. वंडू लक्ष्मी वरुपागे यांनी या प्रकल्पासाठी व्यापला
खेतची जमीन देणघे कळुळ केले. उक्तेक जागेची
लिज कंपनीच्या नावे करणे देखात तयार झाले. उक्तेक
जागा कंपनीला २२ वर्षांच्या लिजवर, माडिलत्वावर देणार.
मिळालेल्या जागेचे ७१२ रुमांर वट कं १२५ मधून
०.२५ हे आर जागा मॅम्बर करण्यात आली.
ठराव मॅम्बर.

(Signature)

President
BTB Kisan Producer
Company Ltd., Bhandara (M.)



Total Defacement Amount | 1,89,000.00 |



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS
Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

hereby certify that BTB KISAN PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Tenth day of July Two thousand twenty under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U01100MH2020PTC341713.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is AAJCB0948A *

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is NGPB04750E *

Given under my hand at Manesar this Tenth day of July Two thousand twenty .



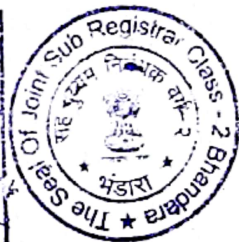
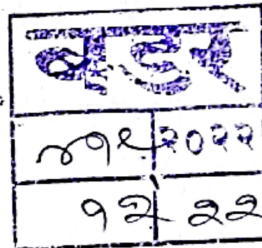
Digital Signature Certificate
Mr Parvinder Singh
DEPUTY REGISTRAR OF COMPANIES
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

BTB KISAN PRODUCER COMPANY LIMITED
H NO.286, KASTURBA GANDHI WARD, BHANDARA, Bhandara.
Maharashtra, India, 44190:

* as issued by the Income Tax Department



ग्रामपंचायत कार्यालय शहापूर

पंचायत समिती भंडारा




Form - 11/01/2022

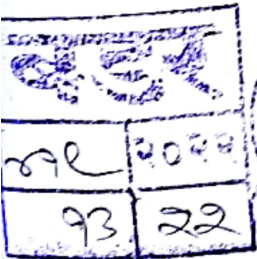
नाहरकत प्रमाणपत्र

कार्यालय ग्रामपंचायत शहापूर कडून प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे की, अर्जदार श्री सुधिर मधुकर धकाते सचिव बीटिवी किसान प्रोड्यूसर कंपनी लि, भंडारा यांचे श्री. बंडु तानाजी बारापात्रे रा. भंडारा यांचे शेत सर्वे क्र .125 आ.ग. जी 0.25 क्षेत्रामध्ये 29 वर्षाकरीता भाडेतत्वावर प्रस्तावीत केलेल्या दस्तावेज नुसार देण्यात आलेली आहे सदर जागेवर स्मार्ट प्रकल्पांतर्गत प्रोजेक्ट सुरू करणेकरीता ना हरकत प्रमाणपत्र मिळणेकरीता अर्ज दाखल केले कमेटीच्या निर्णयानुसार स्मार्ट प्रकल्पांतर्गत येणारे प्रोजेक्ट लावण्याकरीता सदर जागेवर पाण्याची उत्तम व्यवस्था, विद्युत आहे व सदर जागेवर कोणत्याही प्रकारचे अतिक्रमण नाही तसेच अनुसुचित जाती, अनु. जमाती व इतर नागरिकांना कुठलाही त्रास नाही करिता बीटिवी किसान प्रोड्यूसर कंपनी लि, भंडारा यांना राष्ट्रिय अन्न सुरक्षा अंतर्गत धान्य गोळावून व स्मार्ट प्रकल्पांतर्गत प्रोजेक्ट उभारण्यास ग्रा.प. शहापूर ची कोणतीही हरकत नाही

करीता सबब ना हरकत देण्यात येत आहे.


ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत शहापूर


ग्रामपंचायत शहापूर




Total Defacement Amount


1,89,000.00



Scanned with OKEN Scanner



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

बंदू तानुजी बारपतरे
 Bandu Tanuji Barapatre
 जन्म वर्ष / Year of Birth : 1971
 पुरुष / Male




3383 4635 3632


आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA


पत्ता C/O बंदू तानुजी बारपतरे, होर
 दवाखान्या जवळ, हनुमान वार्ड बदा
 बजार, भंडारा, महाराष्ट्र, 441904

Address. C/O Bandu Tanuji
 Barapatre, Near Vetarnan
 Hospital, Hanuman Waard Bada
 Bazar, Bhandara, Bhandara,
 Maharashtra, 441904

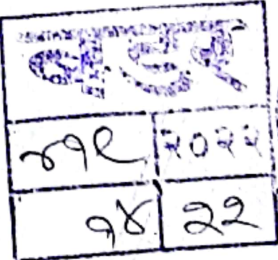
 1947
 1800 182 1947

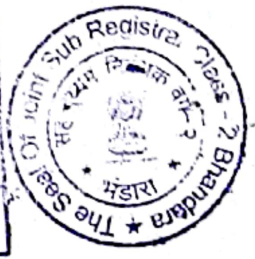
 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

 P.O. Box No. 1947,
 Bengaluru-560 001

Handwritten signature







भारत सरकार
Government of India



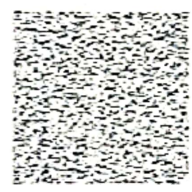
भारतीय विधि पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



सुधीर मधुकर धकते
Sudhir Madhukar Dhakate
जन्म तिथि / DOB: 29/09/1971
पुरुष / Male

5059 7843 0585

पता: सुधीर धकते, ३६- शस्त्री नगर, गुरुनानक वार्ड प्रभाग
२, ३, शंभरा, नगर, ४४१३०४
Address: Madhukar Dhakate, 36- Shastri
NAGAR, GURUNANAK WARD PRASHAG
2, 3, Shandara, Maharashtra, 441304



Pinni Date: 01/03/2021

5059 7843 0585

मेरा आधार, मेरी पहचान

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in




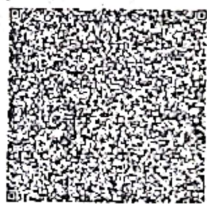



S.M. Dhakate
SUDHIR M. DHAKATE

३१२
२०२२
१५/२२



७९२००९
१६२२




 सत्यमेव जयते भारत सरकार	 आधार
भारत सरकार Government of India	
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण Unique Identification Authority of India	
नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 2821/15010/02717	
Download Date: 20/09/2021	To सतिश दामोदर वैरागडे Satish Damodhar Vairagade Chichal Baudhda Ward Pavan Chinchal Bhandara Maharashtra - 441903 9673751046
Issue Date: 13/09/2021	Signature valid  
आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. : 3765 9810 9813 VID : 9112 5056 1058 3057 माझे आधार, माझी ओळख	
 सत्यमेव जयते भारत सरकार	 आधार
Download Date: 20/09/2021	 सतिश दामोदर वैरागडे Satish Damodhar Vairagade जन्म तारीख/DOB: 18/10/1987 पुरुष/ MALE
Issue Date: 13/09/2021	3765 9810 9813 VID : 9112 5056 1058 3057 माझे आधार, माझी ओळख

Vairagade


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रामेश्वर किसान माथनीकर
 Rameshwar Kisan Mathnikar


जन्म वर्ष / Year of Birth : 1979
 पुरुष / Male



5815 0266 1521

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

५२


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता S/O: किशन माथनीकर,
 बाबामास्तान्सा वार्ड, भंडारा, भंडारा,
 महाराष्ट्र, 441904

Address: S/O: Kisan Mathnikar,
 babamastansa ward, Bhandara,
 Bhandara, Maharashtra, 441904

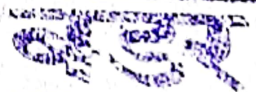
1947
 1800 100 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
 Bangalore-560 081

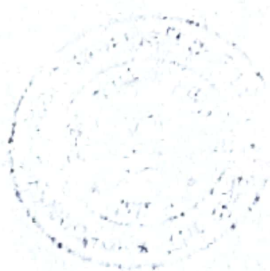
Rameshwar Mathnikar

	
५२	२०२२
१७	२२

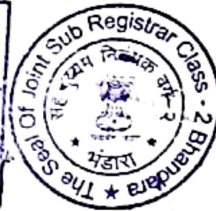
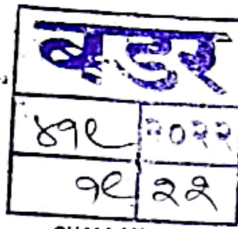


S

५६	
७९८	२०२
१५	२२

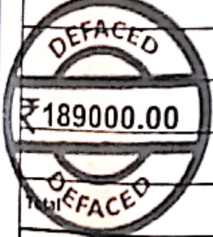


S



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH012543601202122E	BARCODE	[Barcode]		Date	02/02/2022-11:57:31	Form ID	36		
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)						
				PAN No.(If Applicable)						
Office Name	BDR_HQR SUB REGISTRAR BHANDARA			Full Name	BTB KISAN PRODUCER CO LTD BHANDARA					
Location	BHANDARA				THROUGH SACHIN SUDHIR DHAKATE					
Year	2021-2022 One Time			Flat/Block No.	125					
Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building							
0030046401	Stamp Duty	187500.00	Road/Street	SHAHAPUR						
0030063301	Registration Fee	1500.00	Area/Locality	BHANDARA						
			Town/City/District							
			PIN		4	4	1	9	0	4
			Remarks (If Any)	SecondPartyName=BANDU TANAJI BARAPATRE-						
			Amount In	One Lakh Eighty Nine Thousand Rupees Only						
			Words							
Total			1,89,000.00							
Payment Details			INDIAN OVERSEAS BANK							
Cheque-DD Details			Bank CIN	Ref. No.	02700452022020250102		202202020807280			
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	02/02/2022-11:58:18		Not Verified with RBI				
Name of Bank		Bank-Branch	INDIAN OVERSEAS BANK							
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll							



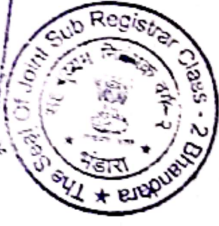
Department ID : Mobile No. : 7588789900
 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 सदर चलन केवल दुर्यम निवृत्त कार्यलयत नोंदणी करवयाच्या दस्ताराठी लागू आहे. नोंदणी न करवयाच्या दस्ताराठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-301-419	0006055925202122	02/02/2022-13:46:35	IGR413	1500.00
2	(IS)-301-419	0006055925202122	02/02/2022-13:46:35	IGR413	187500.00
Total Defacement Amount					1,89,000.00

Handwritten numbers in a grid:

४९२	२६४
२०	२०



दस्त क्रमांक: वडर /419/2022

बाजार मूल्य: रु. 37,50,000/-

मोवदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 1,87,500/-

नोंदणी फी माफी असल्याम तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. मह. दु. नि. वडर यांचे कार्यालयत

पावती:582

पावती दिनांक: 02/02/2022

अ. क्रं. 419 वर दि.02-02-2022

मादरकरणाचे नाव: वीटीवी किमान प्रोड्युसर कं.लि.भंडारा तर्फे सचिव
मुधिर मधुकर धकाते

रोजी 1:42 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 1500.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 440.00

पृष्ठांची संख्या: 22

एकूण: 1940.00

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

Sub Registrar Bhandara,
पह दुय्यम निबंधक वर्ग - २

भंडारा.

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

Sub Registrar Bhandara,
पह दुय्यम निबंधक वर्ग - २

भंडारा.

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा म्यालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥
विकाम प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निघाण) नियम, 1995
अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 02 / 02 / 2022 01 : 42 : 45 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 02 / 02 / 2022 01 : 46 : 28 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

आम्ही लिहून देणार व लिहून घेणार
सत्य प्रतिज्ञेवर लिहून देतो की सदर दस्तास
जोडलेली पूरक कागदपत्रे ही अस्तसल व खरी
असून ती खोटी व समावट आढळून आल्यास
नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये
होणाऱ्या कार्यवाहीत आम्ही जबाबदार राहू.

S.M. Sahasrabudhe
लिहून घेणार

S.M. Sahasrabudhe
लिहून देणार



दरम गोंयकार भाग-2

दरम ११११
दरम क्रमांक 419/2022

दरम क्रमांक: 419/2022
दरमाचा प्रकार: भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: वीटीवी कृषिगत प्रोड्यूसर कं. लि. भंडारा तर्फे. मखिम सुधिर मधुकर धकते पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: राह. शास्त्री नगर भंडारा तह. जि. भंडारा, अर्दीक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पिन नंबर: AIVPD8196P	भाडेकरू वय :- स्वाक्षरी: <i>S.M. Dhakate</i>		
2	नाव: बंदू तानाजी बागगावे पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: राह. हनुमान वार्ड भंडारा तह. जि. भंडारा, अर्दीक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पिन नंबर: AIDPB4703C	मायक वय :- 50 स्वाक्षरी: <i>S. J. Chavhan</i>		

वरील दरमगोत्र करून देणार नवाकधीन भाडेपट्टा चा दरम गोत्र करून दिल्याचे कळत करताना,
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 02 / 02 / 2022 01 : 48 : 30 PM

श्रेयस्थ:-

धार्मिक इगम अग्रे निवेदीन करताना की ते दरमगोत्र करून देणा-यांना अर्धीश: श्रेयस्थाना, व त्यांची श्रेयस्थ पदविताना

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: गरीश दामोदर वैरागडे वय: 35 पत्ता: राह. चिंचळ तह. पवनी जि. भंडारा पिन कोड: 441906		
2	नाव: रामेश्वर कृष्ण माधनिकर वय: 44 पत्ता: राह. बावा मन्मानशहा वार्ड भंडारा तह. जि. भंडारा पिन कोड: 441904		

प्रमाणीत करणयान येते की
या दस्तामध्ये एकूण २२
पाने आहेत

१ नवराचे बुकाचे
४१९ नवरी नोंदला

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 02 / 02 / 2022 01 : 49 : 19 PM

Sub Registrar Bhandara
सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
Payment शिक्का:

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
भंडारा

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ भंडारा
तारीख ०२ माहे ०२ सन २०२२

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	Reference	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	BTB KISAN PRODUCER CO LTD BHANDARA THROUGH SACHIN SUDHIR DHAKATE	eChallan	02700452022022	MH012543601202122E	187500.00	SD	0006055925202122	02/02/2022
2	BTB KISAN PRODUCER CO LTD BHANDARA THROUGH SACHIN SUDHIR DHAKATE	eChallan		MH012543601202122E	1500	RF	0006055925202122	02/02/2022
3		DHC		0202202203673	440	RF	0202202203673D	02/02/2022

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]